



LIBRO VERBALI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ESTRATTO

VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI EMILIA ROMAGNA  
TEATRO FONDAZIONE DI MERCOLEDI' 22 MAGGIO 2019

Oggi, mercoledì 22 maggio 2019, alle ore 11.00, presso il Teatro Storchi di Modena, convocato con posta elettronica in data 17 maggio 2019, si è riunito il Consiglio di Amministrazione di Emilia Romagna Teatro Fondazione per discutere il seguente

Ordine del giorno:

1. Comunicazioni del Presidente;
2. Procedura per l'affidamento dei servizi dei teatri di Bologna, Cesena e Modena e per la concessione del bar del Teatro delle Passioni di Modena. Informazioni e determinazioni;
3. Attuazione nuovo Statuto: termine incarico del Collegio dei Revisori dei Conti;
4. Conferme assunzioni del personale in attuazione della pianta organica approvata in data 27.04.2018;
5. Varie ed eventuali.

Sono presenti: il Presidente Giuliano Barbolini e i Consiglieri Mauro Casadei Turrone Monti, Stefano Gobbi e Anna Maria Quarzi collegata telefonicamente poiché impossibilitata a essere presente di persona. Sono presenti per il Collegio dei Sindaci Revisori Silvia Vicini e Pietro Speranzoni. Sono assenti giustificati i Consiglieri Cheti Corsini, Simone Gamberini e Maria Grazia Scacchetti e il Presidente del Collegio dei Revisori Paolo Mezzogori. Sono presenti il Direttore Claudio Longhi, e il Direttore Organizzativo Patrizia Babusci. Funge da segretario la dipendente Mirella Astoffi.

All'inizio di seduta vengono distribuiti in cartella i seguenti documenti:

- Rassegna stampa a seguito della conferenza stampa di presentazione della stagione teatrale 2019/20 dei teatri ERT;

EMILIA ROMAGNA TEATRO FONDAZIONE – Teatro Stabile Pubblico Regionale  
Largo Garibaldi n. 15 – 41124 Modena  
C.F. e Part. IVA 01989060361



**LIBRO VERBALI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

- Bozza determina per indizione della procedura di gara per l'affidamento dei seguenti servizi: servizi vari del Teatro Bonci di Cesena, servizio Bar all'interno del Teatro delle Passioni, servizi vari per i teatri di Bologna e Modena gestiti da ERT.  
Verificata l'esistenza del numero legale, alle ore 11.50 il Presidente dichiara aperta la seduta.

OMISSIS



**LIBRO VERBALI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

OMISSIS

Dopo un approfondito confronto il Presidente sottopone al Consiglio di Amministrazione per la votazione le diverse procedure per l'affidamento dei servizi come segue:

a) indizione della procedura di gara per l'affidamento di servizi vari per i teatri di Bologna e Modena gestiti dalla Emilia Romagna Teatro Fondazione

**premesse**

- che la Fondazione ERT ha natura pubblicistica, per cui deve procedere all'affidamento dei servizi accessori all'attività teatrale (biglietteria, custodia, pulizie ecc.) tramite l'esperimento di gare pubbliche;
- che gli attuali contratti d'appalto relativi ai servizi necessari al funzionamento dei teatri di Bologna (Arena del Sole e Teatro delle Moline), stipulati tra Fondazione ERT e Open Group e tra la Fondazione e Operosa, si intendono prorogati fino alla data del successivo affidamento;
- che parimenti dicasi per il contratto d'appalto di servizi relativi al teatro Storchi di Modena, stipulato tra ERT e la società Mediagroup, in scadenza il 30/06/2019, prorogabile al 31/10, con ulteriore possibilità di proroga fino al successivo affidamento;
- che di conseguenza ERT ha deciso di esperire un'unica gara per l'affidamento di entrambi detti appalti di servizi, della durata triennale, ma con la riserva di risoluzione anticipata dei suddetti appalti qualora perdesse la concessione dei Comuni di Bologna e Modena per la gestione dei suddetti teatri;
- che relativamente al valore da porre a base d'asta, considerato che l'attuale valore



## LIBRO VERBALI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

annuale del contratto relativo ai teatri di Bologna ammonta a € 269.000,00 Iva esclusa (anno 2018) e che il valore annuale del contratto relativo ai teatri di Modena ammonta a € 199.000,00 Iva esclusa (anno 2018, la base d'asta non dovrà essere superiore agli importi sopra indicati);

- che relativamente all'oggetto della gara, detto risulta relativo ad una molteplicità di differenti servizi, di natura fra loro eterogenea, fra cui quello d'accoglienza /biglietteria/portineria, il servizio di centralino/custodia nonché infine, il servizio di pulizie;

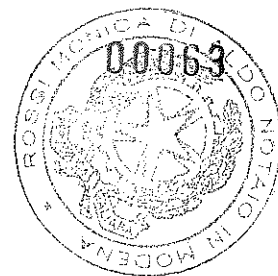
### **considerato**

- che, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 (Codice degli Appalti), così come recentemente modificato dal DL 32/2019 c.d. "Sblocca-Cantieri", relativamente agli appalti di valore superiore alla soglia comunitaria (221.000 € annuale per beni e servizi), le procedure adottabili sono quella cd. "aperta" e quella "ristretta";

. che per quanto concerne il criterio d'aggiudicazione, il D.Lgs.n. 50/2016 prevede la possibilità d'adottare o il criterio del prezzo più basso oppure quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa; tuttavia l'art. 95, nel caso di appalti ad alta intensità di manodopera (ovvero quelli in cui il costo della manodopera risulta superiore al 50% dell'importo dell'appalto) impone espressamente l'obbligo di adottare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- che in considerazione della natura eterogenea dei servizi oggetto d'affidamento si ritiene più opportuno procedere ad adottare la procedura ristretta, previa quindi preselezione degli offerenti in grado di dimostrare il possesso di requisiti amministrativi, tecnici ed economici proporzionali al valore della gara.

Tutto ciò premesso e considerato si ritiene quindi di esperire una procedura ristretta, da aggiudicarsi al miglior rapporto prezzo-qualità, per l'affidamento di tutti i servizi



### LIBRO VERBALI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

"accessori" per la gestione dei teatri di Bologna e Modena in concessione ad ERT, gara da suddividersi tuttavia in 2 lotti (Lotto 1 Citta di Bologna; Lotto 2 Citta di Modena). Verrà riconosciuta agli operatori economici la possibilità di partecipare ad entrambi i lotti, ma non di aggiudicarseli, ragion per cui l'eventuale aggiudicatario di entrambi i lotti dovrà indicare a quale lotto rinuncia.

Si valuta necessario procedere alla scelta del contraente sulla base delle seguenti scelte discrezionali:

- a) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- b) ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Codice, ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre, valutare la congruità delle offerte sulla base sia dei punti relativi al prezzo, che della somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;
- c) ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse.

Si ritiene altresì opportuno riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- ai sensi dell'art. 83, commi 1, lett. a) e 3, del Codice, i concorrenti in possesso di requisiti minimi di idoneità professionale in proporzione all'oggetto della gara;
- ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. b) e All. XVII, Parte I, del Codice i concorrenti in possesso di requisiti minimi di capacità economico finanziaria in proporzione all'oggetto della gara;



**LIBRO VERBALI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

- ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. c) e All. XVII, Parte II, del Codice, i concorrenti in possesso di requisiti minimi di capacità tecnico professionale in proporzione all'oggetto della gara;

Si individua nel Direttore Prof. Claudio Longhi, il Responsabile Unico del Procedimento ex artt. 31 e 11, comma 2, del Codice.

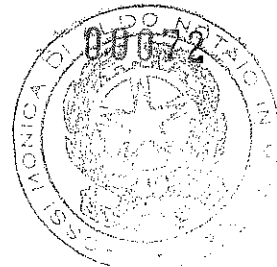
Dato atto il Consiglio

**determina**

di affidare al Presidente l'incarico di approvare tutti gli atti di gara nonchè di procedere all'indizione della procedura, secondo le indicazioni ed i termini di cui alla presente Determinazione.

OMISSIS

EMILIA ROMAGNA TEATRO FONDAZIONE – Teatro Stabile Pubblico Regionale  
Largo Garibaldi n. 15 – 41124 Modena  
C.F. e Part. IVA 01989060361



**LIBRO VERBALI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

OMISSIS

Alle ore 13.30 non essendovi ulteriori argomenti da trattare il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Segretario

*Niccolò Astolfi*

Il Presidente

*Finis...*