

Procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento triennale dei servizi di biglietteria/accoglienza, portineria/informazioni e pulizia nei teatri di Bologna e Modena in concessione a Emilia Romagna Teatro Fondazione – Teatro Stabile Pubblico Regionale

LOTTO 1 CIG 79866800D6 (Teatri in Bologna)

LOTTO 2 CIG 79867044A3 (Teatri in Modena)

Verbale n. 3 - seduta pubblica

L'anno duemilaventi addì 20 del mese di gennaio alle ore 15.00 in Modena presso la sede organizzativa di Emilia Romagna Teatro Fondazione – Teatro Stabile Pubblico Regionale, sita in Via Carlo Sigonio n. 50/4, in seduta pubblica la Commissione giudicatrice della gara di cui al titolo, nominata con provvedimento del Presidente, Dott. Giuliano Barbolini, del 5 dicembre 2019 composta dai seguenti membri:

Nominativo	Carica	Funzione
Dott. Alessandro Borchini	Direttore comunicazione e marketing – Piccolo Teatro di Milano	Presidente (esterno)
Sig. Alessandro Pelli	Direttore Biblioteca Comunale Giulio Einaudi del Comune di Correggio	Commissario esperto (esterno)
Sig.ra Patrizia Babusci	Impiegata ERT Fondazione – Responsabile organizzativa/amministrativa	Commissario esperto (interno) e segretario verbalizzante

PREMESSO

- che il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 22 maggio 2019, ha deliberato l'indizione della gara di cui al titolo e ha nominato il Prof. Claudio Longhi Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice e delle Linee guida ANAC n. 3/2016;
- che in data 22 luglio 2019 il bando di gara è stato inviato all'Ufficio Pubblicazioni Ufficiali dell'Unione Europea, che lo ha ricevuto in pari data, ed è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Europea in data 25 luglio 2019 al n. S142 – 349904;
- che in data 25 luglio 2019 il bando di gara e la documentazione parte integrante dello stesso sono stati inseriti nel sito della Fondazione e resi disponibili alle imprese interessate;
- che in data 2 agosto 2019 il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, V Serie Speciale – Contratti Pubblici, n. 90;
- che in data 3 agosto un avviso di gara per estratto è stato pubblicato sui quotidiani “La Repubblica” (ed. nazionale), “Il Corriere della sera” (ed. nazionale), “Il Resto del Carlino” (ed. locale) e “La Gazzetta di Modena” (ed. locale);
- che in data 6 settembre è stato inserito sul sito della Fondazione il documento “Risposte a quesiti” relativo alla gara di cui al titolo, contenente i quesiti pervenuti entro il termine del 4 settembre 2019 e le rispettive risposte fornite dalla Fondazione, nel rispetto di quanto stabilito dal documento “Disciplinare di prequalifica”, paragrafo 1;
- che gli operatori economici interessati dovevano presentare all'ufficio della Fondazione entro il 16 settembre 2019 alle ore 13.00 un plico contenente:
 - BUSTA A) documentazione amministrativa;

- entro il termine fissato per la presentazione del plico contenente la BUSTA A) documentazione amministrativa sono pervenuti n. 8 plichi dei seguenti operatori economici, elencati per ordine di arrivo:

n. ordine	Nominativo concorrente
1	Mediagroup98 Soc. Coop.
2	Rear Soc. Coop.
3	L'Operosa Soc. Coop.
4	CoopCulture Soc. Coop. / Opengroup Soc. Coop.
5	Euro & Promos FM S.p.A.
6	Formula Servizi Soc. Coop.
7	Vivaevents S.r.l.
8	Le Macchine Celibi Soc. Coop.

- che la prima seduta pubblica di gara, a cura del RUP, si è svolta il giorno 17 settembre 2019 alle ore 15:47, presso la sede amministrativa di Emilia Romagna Teatro Fondazione sita in Modena, Viale Carlo Sigonio, 50/4: in tale seduta si è proceduto, ai sensi del paragrafo 11 del Disciplinare di prequalifica, alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti, della loro integrità ed, una volta aperti, all'apertura delle Buste A) ed al controllo della completezza e della correttezza formale della documentazione amministrativa;
- al termine della verifica delle Buste A) sono stati ammessi senza riserva i seguenti operatori economici:
 - L'Operosa Soc. Coop.;
 - Costituendo RTI Società Cooperativa Culture – Open Group Soc. Cooperativa Sociale Onlus
 Tutti i restanti operatori economici partecipanti sono stati ammessi con riserva;
- il RUP in data 19.09.2019 ha quindi proceduto ad inviare richiesta di chiarimenti e/o integrazione documentale, ai sensi dell'art. 83, D.Lgs.n. 50/2016 in data 19.09.2019 alla quale gli operatori economici hanno risposto entro il termine di 10 giorni dal ricevimento della suddetta richiesta, il RUP in data 30 settembre 2019 ha proceduto alla verifica dei chiarimenti pervenuti e ritenuto tutti i chiarimenti pervenuti soddisfacenti ha proceduto alla definitiva ammissione di:
 - Mediagroup98 soc. coop.;
 - Rear Soc. coop.;
 - Euro & promos FM S.p.a.;
 - Formula Servizi Soc. coop.;
 - Vivaevents srl;
 - Le Macchine Celibi soc. coop.
 L'elenco definitivo degli ammessi alla gara è stato dunque il seguente:
 - L'Operosa Soc. Coop.;
 - costituendo RTI Società Cooperativa Culture – Open Group Soc. Coop. Sociale Onlus;
 - Mediagroup98 Soc. Coop.;
 - Rear Soc. Coop.;
 - Euro & Promos FM S.p.a.;
 - Formula Servizi Soc. Coop.;
 - Vivaevents srl;
 - Le Macchine Celibi Soc. Coop.
- che in data 2 ottobre 2019 sono state spedite le lettere di invito e il capitolato con i relativi allegati agli operatori economici ammessi;
- che gli operatori economici interessati dovevano presentare all'ufficio della Fondazione entro il 5 novembre 2019 alle ore 13.00 un plico contenente, per ciascun lotto al quale si intendeva partecipare, due buste chiuse:

- BUSTA B) offerta tecnica;
- BUSTA C) offerta economica;
- che due operatori economici invitati hanno richiesto informazioni e/o chiarimenti entro il termine fissato dalla lettera d'invito (21 ottobre 2019);
- che i quesiti, in forma anonima, e le relative risposte sono stati pubblicati sul sito internet della Fondazione il giorno 23 ottobre 2019;
- che, a seguito di richiesta di ulteriori chiarimenti in merito alla congruità della base d'asta, in data 31 ottobre 2019 ERT Fondazione ha sospeso il termine di ricezione delle offerte (previsto nella lettera d'invito entro le ore 13.00 del giorno 5 novembre 2019) con riserva di modificare la base d'asta;
- che facendo seguito all'avviso di sospensione dei termini pubblicato sul sito in data 31 ottobre 2019 ERT Fondazione in data 15 novembre 2019 ha pubblicato sul proprio sito internet la modifica degli importi a base d'asta e la riapertura dei termini per la ricezione delle offerte come segue:
 Lotto 1: l'importo complessivo stimato per ogni anno di affidamento è pari ad € 260.800,00 (Duecentosessantamilaottocento/00) esclusi IVA e oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso pari a € 2.321,87 (Duemilatrecentoventuno/87). Costo stimato della manodopera pari ad € 250.782,00 (duecentocinquantamilasettecentottantadue / 00).
 Lotto 2: l'importo complessivo stimato per ogni anno di affidamento è pari ad € 179.500,00 (Centosettantanovemilacinquecento/00) esclusi IVA e oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso pari a € 2.430,17 (Duemilaquattrocentotrenta/17). Costo stimato della manodopera pari ad € 172.603,00 (Centosettantaduemilaseicentotre / 00).
 Riapertura del termine per la ricezione delle offerte, con scadenza lunedì 2 dicembre 2019;
- che a seguito delle lettere d'invito sono pervenuti in tempo utile, entro il termine perentorio sopra indicato, n. 5 plichi come attestato dall'apposizione su ciascuno di essi delle date e dell'ora di arrivo da parte dell'Ufficio e precisamente:

Data e ora ricezione	Concorrente	Lotto 1	Lotto 2
29/11/2019 h. 13:25	Vivaevents S.r.l.		X
02/12/2019 h. 09:52	L'Operosa SCRL	X	X
02/12/2019 h. 10:15	Le Macchine Celibi Soc. Coop.	X	X
02/12/2019 h. 10:50	Costituendo RTI Soc. Cooperativa Culture-Open Group Soc. Coop. Sociale onlus	X	
02/12/2019 h. 11:25	MediaGroup98 Soc. Coop.		X

- in data 10 dicembre 2019 e 20 gennaio 2020, si sono svolte la prima e la seconda sedute riservate della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche e, dopo che ogni singolo Commissario ha esaminato le relative relazioni tecniche presentate, sono state redatte le tabelle di valutazione e la graduatoria per l'elemento offerta tecnica.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione constatato che tutti i componenti della Commissione giudicatrice sono presenti, dichiara aperta la seduta pubblica, avvertendo che la stessa si svolgerà con l'osservanza delle norme previste nella lettera d'invito.

Assistono alla seduta:

- Dott. Enrico Tampieri (dipendente Emilia Romagna Teatro Fondazione);
- Avv. Adriano Colombari (consulente Emilia Romagna Teatro Fondazione – Consulente in materia di Codice dei contratti pubblici);

- Dott.ssa Eleonora Pettazzoni (consulente Emilia Romagna Teatro Fondazione – Consulente in materia di Codice dei contratti pubblici.

In rappresentanza degli operatori economici concorrenti, sono presenti alla seduta pubblica, i seguenti rappresentanti legali o persone da questi delegate (* si allegato rispettive deleghe) delle imprese interessate (si verificano le identità degli stessi):

Rappresentante legale o suo delegato	Impresa
Iemmi Chiara	Le Macchine Celibi Soc. Coop.
Giovanni Stigliano	MediaGroup 98 Soc. Coop.
Maria Elvira Giordani	Costituendo RTI Soc.Coop.Culture - Open Group Soc. Coop.
Antonio Junior Caruso	Vivaevents Srl
Massimiliano Galeazzi	L'Operosa Scrl

Il Presidente della Commissione comunica la graduatoria per l'elemento "Offerta tecnica" come di seguito riportato

LOTTO 1 CIG 79866800D6 (Teatri in Bologna)

Elementi Concorrente	A.1)	A.2)	A.3)	A.3.1)	A.4)	A.5)	Totale
L'Operosa SCRL	14,25	10,54	3,60	1,62	25,00	0,00	55,01
Le Macchine Celibi Soc. Coop.	25,00	15,98	6,00	2,94	25,00	4,00	78,92
Costituendo RTI Coop. Culture / Opengroup Soc. Coop.	24,50	17,00	5,88	3,00	25,00	0,00	75,38

LOTTO 2 CIG 79867044A3 (Teatri in Modena)

Elementi Concorrente	A.1)	A.2)	A.3)	A.3.1)	A.4)	A.5)	Totale
Vivaevents Srl	17,25	17,00	4,74	2,88	25,00	4,00	70,87
L'Operosa SCRL	12,50	8,33	3,42	1,71	25,00	4,00	54,96
Le Macchine Celibi Soc. Coop.	25,00	15,81	5,46	3,00	25,00	4,00	78,27
Mediagroup98 Soc. Coop	25,00	16,66	6,00	2,76	25,00	0,00	75,42

A questo punto il Presidente della Commissione prende il plico contenente le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara e, dopo aver verificato e fatto verificare al pubblico e ai componenti

della Commissione giudicatrice l'integrità dello stesso, procede alla sua apertura ed all'apertura delle buste C interne contenenti le offerte;

Le offerte economiche risultano essere le seguenti (in ordine di arrivo):

LOTTO 1 CIG 79866800D6 (Teatri in Bologna)

Concorrente	Ribasso percentuale	Costi della manodopera	Oneri aziendali relativi alla salute e sicurezza
L'Operosa SCRL	6,10 (Seivirgoladieci)	225.600,00 (duecentoventicinquemilaseicento /00)	2.100,00 (Duemilacento/00)
Le Macchine Celibi Soc. Coop.	10,75 (diecivirgolasettantacinque)	651.049,80 (triennale) (seicentocinquantunmilaquarantanove/80)	5.100,00 (triennale) (Cinquemilacento/00)
Costituendo RTI Coop. Culture / Opengroup Soc. Coop.	4,35 (quattrovirgolatrentacinque)	244.000,00 (duecentoquarantaquattromila/00)	1.950,00 (millenovecentocinquanta/00)

Si dà atto che nell'offerta economica del costituendo RTI Coop. Culture / Opengroup soc. Coop. non è riportato l'importo in lettere del ribasso offerto.

LOTTO 2 CIG 79867044A3 (Teatri in Modena)

Concorrente	Ribasso percentuale	Costi della manodopera	Oneri aziendali relativi alla salute e sicurezza
Vivaevents Srl	0,55 (zerovirgolacinquantacinque)	487.578,78 (triennale) (quattrocentottantasettemilacinquecentosettantotto/78)	3.428,17 (triennale) (tremilaquattrocentoventotto/17)
L'Operosa SCRL	1,11 (unovirgolaundici)	164.800,00 (centosessantaquattromilaottocento/00)	3.900,00 (tremilanovecento/00)
Le Macchine Celibi Soc. Coop.	6,00 (seivirgolazero)	473.285,60 (triennale) (quattrocentosettantatremiladuecentottantacinque/60)	6.300,00 (triennale) (seimilatrecento/00)
Mediagroup 98 Soc. Coop	0,15 (zerovirgolaquindici)	174.433,45 (centosettantaquattromilaquattrocentotrentatre/45)	3.940,00 (tremilanoventiquaranta/00)

Pertanto la graduatoria per l'offerta economica risulta essere la seguente sulla base della formula:

Pe iesima= 20 x (Rib iesimo / Rib max) dove:

Pe iesima = punteggio economico attribuito all'offerta "iesima"

20 = punteggio massimo attribuibile

Rib iesimo = ribasso dell'offerta "iesima"

Rib max = ribasso massimo offerto

Riepilogo valutazione elementi offerta economica

LOTTO 1 CIG 79866800D6 (Teatri in Bologna)

Concorrente	Ribasso percentuale	Punti offerta economica
L'Operosa SCRL	6,10	11,35
Le Macchine Celibi Soc. Coop.	10,75	20
Costituendo RTI Coop. Culture / Opengroup Soc. Coop.	4,35	8,09

LOTTO 2 CIG 79867044A3 (Teatri in Modena)

Concorrente	Ribasso percentuale	Punti offerta economica
Vivaevents Srl	0,55	1,83
L'Operosa SCRL	1,11	3,70
Le Macchine Celibi Soc. Coop.	6,00	20
Mediagroup Soc. Coop	0,15	0,50

A questo punto la Commissione giudicatrice procede alla redazione della graduatoria provvisoria complessiva di gara come segue:

LOTTO 1 CIG 79866800D6 (Teatri in Bologna)

Concorrente	P. TEC. Offerta tecnica	P. ECO. Offerta economica	P. TOT. Punteggio totale
L'Operosa SCRL	55,01	11,35	66,36
Le Macchine Celibi Soc. Coop.	78,92	20	98,92
Costituendo RTI Coop. Culture / Opengroup Soc. Coop.	75,38	8,09	83,47

LOTTO 2 CIG 79867044A3 (Teatri in Modena)

Concorrente	P. TEC. Offerta tecnica	P. ECO. Offerta economica	P. TOT. Punteggio totale
Vivaevents Srl	70,87	1,83	72,70
L'Operosa SCRL	54,96	3,70	58,66
Le Macchine Celibi Soc. Coop.	78,27	20,00	98,27
Mediagroup98 Soc. Coop	75,42	0,50	75,92

LOTTO 1 CIG 79866800D6 (Teatri in Bologna)

Vista la graduatoria suddetta la Commissione comunica la seguente graduatoria provvisoria

- 1) Le Macchine Celibi Soc. Coop.
- 2) Costituendo RTI Coop. Culture – Opengroup Soc. Coop.
- 3) L'Operosa Soc. Coop.

Si rileva che l'offerta della società Le Macchine Celibi Soc. Coop., prima in graduatoria provvisoria, risulta sospetta di anomalia e in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 97 comma 3 del Codice e dall'Art. 12 della Lettera d'invito, in quanto sia i punti attribuiti all'offerta economica sia quelli attribuiti all'offerta tecnica sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera d'invito, si procede alla verifica della sospetta anomalia.

Il Presidente della Commissione comunica che trasmetterà tutti gli atti di gara al RUP per la verifica dell'offerta sospetta di essere anormalmente bassa nel rispetto delle condizioni di cui all'art. 97, commi 4,5,6 e 7 del Codice.

LOTTO 2 CIG 79867044A3 (Teatri in Modena)

Vista la graduatoria suddetta la Commissione comunica la seguente graduatoria provvisoria:

- 1) Le Macchine Celibi Soc. Coop.
- 2) Mediagroup98 Soc. Coop.
- 3) Vivaevents Srl
- 4) L'Operosa Soc. Coop.

Si rileva che l'offerta della società Le Macchine Celibi Soc. Coop., prima in graduatoria provvisoria, risulta sospetta di anomalia e in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 97 comma 3 del Codice e dall'Art. 12 della Lettera d'invito, in quanto sia i punti attribuiti all'offerta economica sia quelli attribuiti all'offerta tecnica sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera d'invito, si procede alla verifica della sospetta anomalia.

Il Presidente della Commissione comunica che trasmetterà tutti gli atti di gara al RUP per la verifica dell'offerta sospetta di essere anormalmente bassa nel rispetto delle condizioni di cui all'art. 97, commi 4,5,6 e 7 del Codice.

Il delegato della Soc. L'Operosa Soc. Coop. chiede la verifica del punteggio assegnato al punto A.5) del Lotto 1 dichiarando di aver inserito la disponibilità a gestire in proprio il servizio di guardaroba.

Alle ore 16,38 il Presidente della Commissione giudicatrice dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Alessandro Borchini – Presidente Commissione giudicatrice

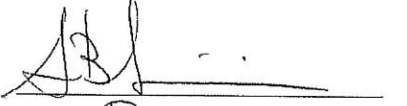
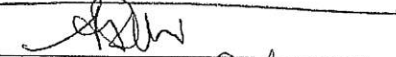

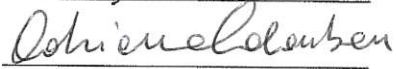
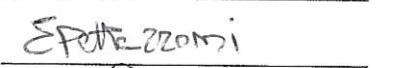
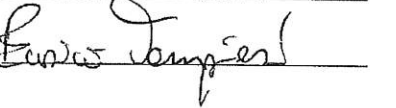
Alessandro Pelli – Commissario Commissione giudicatrice

Patrizia Babusci – Commissario Commissione giudicatrice

Adriano Colombari – Supporto al RUP

Eleonora Pettazzoni – Supporto al RUP

Enrico Tampieri - Testimone

Modena, 20 gennaio 2020